

HONORAIRES DE L'AGENCE

Honoraires transactions

montant de la transaction	locaux à usage d'habitation ou professionnelle cumulatif. HT	locaux à usage commercial ou industriel cumulatif. HT	terrains à bâtir cumulatif. HT	location local commercial HT
jusqu'à 76.225 €	20 %	20 %	20 %	25 %
jusqu'à 91.470 €	9 %	9 %	9 %	DU LOYER ANNUEL MINIMUM 1.525 €
jusqu'à 152.450 €	7 %	8 %	8 %	
jusqu'à 304.900 €	6 %	7 %	7 %	
jusqu'à 762.245 €	5 %	6 %	6 %	
jusqu'à 1.524.490 €	4 %	5 %	5 %	
AU DELA	3 %	4 %	4 %	

COMMISSION MINIMUM : 4.575 € HT

Honoraires rédactions actes de vente

1° Cession de Fonds ou autres

Voir annexe 1

2° Prêts

Taux : 0,60 % HT sur le montant du crédit

3° Séquestre - Réparation

Honoraires proportionnels : 0,50 % HT sur les sommes séquestrées

4° Cession de droits sociaux

Pourcentages cumulatifs appliqués sur l'actif immobilisé réévalué :

De 0 à 304.900 € 4% HT

Au dessus..... 2,5% HT

Montant minimum : 4.575 € HT

5° Frais compromis Forfait 500 € HT

6° Rédaction Bail 700 € HT

7° Gestion 6% des loyers perçus

8° Mainlevées – Greffe commerce

voir annexe 2

9° Constitution de société (S.C.I – S.A.R.L.) Forfait 5.335 € HT

AGENCE DU VIEUX MARCHÉ
 29, quai du Général ROUEN
 Tél. 02 35 89 07 70
 SARL au capital de 20.000 €
 CCI : Seine Mer Normandie N° CPI 7004 2016 003 095-717
 Garantie Financière GALIAN 2 000 000 €